

Referat af bestyrelsesmøde i Ørkild Haveforening d. 21.2.2024 kl.16.00

Til stede: Roland, Vibeke, Niels, Maja, Brice og Jytte.

Afbud: Axel og Kathia.

Bestyrelsen er beslutningsdygtig jf. forretningsordenen.

Ordstyrer: Maja

Referent: Roland

Underskrivelse af referat fra sidste møde.

Næste møde: 28.02.24 kl. 16.00 til kl.18.00

1- Nyt fra Kolonihaveforbund:

2- Nyt fra Sydfyns Kolonihavekreds:

3 - Nyt fra Bestyrelsen:

3.1. - Vi har siden sidste bestyrelsesmøde d. 15.01.24 modtaget **16** mails og alle mails er besvaret eller videresendt.

- Kasserer telefonen, **52110473**, har i samme periode modtaget **7** indberetninger om kørsel i foreningen.

- Opslag bestyrelsen evt. har foretaget på FB siden forrige møde vil være vedhæftet som fil til nærværende referat.

3.2. - Vedr. HF-Ørkilds ordinære generalforsamling så afholdes denne d. **17.03.2024 kl. 10.00. Mere information følger senere.**

3.3. - Indkommende mails:

3.3.1. *Hej bestyrelse*

Jeg har haft indbrud i min kolonihave.

Hvad er proceduren for dette?

Hej Da foreningen alene har kollektiv forsikring i forhold til brand, anser vi ikke indbruddet som en sag for bestyrelsen. Bh Ørkild Bestyrelsen

3.3.2. Hej bestyrelse

Jeg vil gerne tilføje min mand til maillisten - til fx referat fra bestyrelsesmøder osv

Hej Foreningens mailliste er alene forbeholdt medlemmer af foreningen og de personer som er anført på lejekontrakten som lejer nr. 2
Vi kan i øvrigt oplyse at referater er frit tilgængelige via FB og foreningens tavler. Og snarligt på foreningens nye hjemmeside. Bh Ørkild Bestyrelsen

3.3.3. Hej Byggeudvalg

Jeg pønser på at sætte en jurt i min have.

En jurt hører vel under betegnelsen "telt" og behøver vel derfor ikke en godkendelse af Byggeudvalget?.

Men jeg vil helst være på den sikre side og spørge først.

Hej..... Bestyrelsen anser pt. etableringen af en Jurt som et byggeri. Det gør vi fordi Jurt'en indeholder fast gulv, fast dør, fast vinduer og stabiliseres via en betydelig træ konstruktion. Vi ser intet problem i at medlemmerne opslår telte i haven, så længe dette kun er for en kortere periode.

Bh Ørkild Bestyrelsen

- 3.4. -** Vedr. plankeværk på prærien; Bestyrelsen vil normalt ikke reagerer på mumle og sladder, men gør her en undtagelse. Vi vil endvidere opfordre medlemmerne til at tage kontakt til bestyrelsen, såfremt man mener at opleve forskelsbehandling. Bestyrelsen udtaler følgende:
"Når vi ikke har pålagt en havelejer at fjerne et plankeværk, der er etableret ud mod offentlig sti, skyldes det at plankeværket var etableret af tidligere lejer. Nuværende og tidligere lejer fik ved henholdsvis afhændelse og overtagelse ikke påbud om at hegnet skulle fjernes.
Derfor har nuværende bestyrelsen fundet det rimeligt ikke at pålægge nuværende lejer at fjerne hegnet, men at dette krav først pålægges ved afhændelsen af haven. Dette har nuværende lejer accepteret.
- 3.5. -** Vedr. Parkering i haveforeningen og i de grønne områder omkring foreningen; Bestyrelsen har givet en påtale (500kr) da vi har iagttaget gentagne overtrædelser af parkeringsforbuddet, fra et medlem på foreningens stier og pladser. Derudover har et medlem modtaget en påmindelse om ikke at parkere i de grønne områder, der omkranser foreningen og tillige er defineret som parkanlæg.
- 3.6. -** Vedr. åbning af vandet; Bestyrelsens indstilling er at vandet tidligst åbnes ved sæsonstart, såfremt temperaturerne tillader dette.

- 3.7.** - Vedr. fodring af fugle; Bestyrelsen har kunne konstatere at der bliver fodret fugle ved opsætning af brød og andet i hæk. Dette kan ikke accepteres, da dette risikere at tiltrække rotter.
- 3.8.** - Vedr. ler spor i Hesteskoen; Et bestyrelsesmedlem er på sagen.
- 3.9.** - Et medlem ønskede samtale med bestyrelsen vedr. proceduren for vurdering, salg og venteliste. Bestyrelsen opfatter medlemmets rejste problemstillinger som relevante, men er samtidig uden mandat til at ændre på nuværende procedure. Vi har opfordret medlemmet til at rejse problemstillingen på Generalforsamlingen.
- 3.10.** - - Vedr. havelåger og parkering på Hjortøvænget; bestyrelsen har besluttet at alle havelåger og adgangsveje etablerede ud mod den private fællesvej, hjortøvænget, skal fjernes. Det er ikke muligt for bestyrelsen at forhindre medlemmerne i at parkere på Hjortøvænget, trods dette synes til gene for vores naboer. Endvidere risikerer vi, jf. teknisk forvaltning, som forening at skulle påtage os vedligeholdelsesudgifter til ud på midten af vejen. Med ovennævnte beslutning håber vi at besværliggøre den hidtidige praksis med parkering på Hjortøvænget. Vi henviser de berørte havelodder til at anvende adgangsforholdene, der findes via Slotsvængevej og Ørkilds Voldanlæg. Parkering bør foregå på Slotsvængevej eller foreningens p-plads. De berørte haver vil modtage brev, indeholdende en frist.

4 - Nyt fra Udvalgene:

Byggeudvalg : godkendelse af byggeansøgninge fra Mellemgangen.

Vandudvalg: Hej bestyrelse.

De 4 hovedventiler i stigerne er utætte og trænger til at blive udskiftet.

Samt det kunne være dejligt at få sat elektronisk overvågning på vores to/tre hovedhanen, så vi kan få stoppet vandet ved brud.

Så vi ikke ender med en regning som sidste gang der var et brud i en have, hvor vedkommendes vandmåler, uheldigvis ikke virkede.

Vi har ikke indhentet priser på det, men vi tænker at generalforsamlingen

/bestyrelsen skal have sat penge af på budgettet til at kunne få det lavet i år.

Fælleshus Udvalget : Der er foreløbig 3 udlejninger i foråret: 9.3.24 / 17.3.24 / 30.3.24

5 - Nyt fra Økonomi: Kassereren orienterer om kassebeholdning og modtaget regninger.

Revisoren godkendte regnskabet

Den årlige betalingsdato for haveleje rykkes, dette til

30.4.2024.

6 - Gennemgang og uddelegering af opgaver på Arbejdslisten.

7 - Evt. intet.

